

**ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХV сесія VІІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**30 вересня 2021 року м. Зміїв № 1380-ХV-VІІІ**

**Про затвердження гр. Кухтіну Д. Ю. проекту землеустрою щодо відведення земельної та передачі її безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради**

Розглянувши заяву гр. Кухтіна Дмитра Юрійовича, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради, враховуючи наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний Державне підприємство «Харківський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-0007662602021 від 22.09.2020 року, виданий відділом у Новоодеському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області, рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради, керуючись ст. 12, 22, 33, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Кухтіну Дмитру Юрійовичу для ведення особистого селянського господарства, розташованої за межами населених пунктів на території Великогомільшанської сільської ради Зміївського району Харківської області.

2. Передати гр. Кухтіну Дмитру Юрійовичу, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, в приватну власність із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Зміївської міської ради земельну ділянку, кадастровий номер 6321781500:01:000:0139, площею 2.0000га (сільськогосподарські землі — 2.0000 га, із них рілля — 2.0000 га,) для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області.

3. На земельній ділянці, кадастровий номер 6321781500:01:000:0139, що передається у власність, згідно Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2021 року №1051 зареєстровано обмеження: охоронна зона навколо (вздовж) об`єкта енергетичної системи площею 0.2579 га.

4. Рекомендувати гр. Кухтіну Д. Ю. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

5. Гр. Кухтіну Д.Ю. здійснювати заходи щодо охорони родючості грунтів, передбачені статтею 37 Закону «Про охорону земель».

6. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**